

# 正味財産増減計算書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
受取入会金	259,830,000	282,280,000	△ 22,450,000
受取入会金	259,830,000	282,280,000	△ 22,450,000
受取会費	195,987,000	192,341,000	3,646,000
受取会費	195,987,000	192,341,000	3,646,000
事業収益	64,775,924	61,266,565	3,509,359
不動産会館事業収益	30,546,107	30,482,951	63,156
不動産学院事業収益	7,598,000	7,105,000	493,000
教育研修事業収益	1,136,300	1,218,800	△ 82,500
TAKTAS.事業収益	13,628,077	11,311,870	2,316,207
広告宣伝事業収益	4,791,020	4,528,064	262,956
その他事業収益	7,076,420	6,619,880	456,540
受取補助金等	5,616,150	0	5,616,150
受取補助金等	5,616,150	0	5,616,150
受取負担金	77,055,341	77,051,240	4,101
受取人件費	62,955,541	62,192,640	762,901
受取事業受託費	14,099,800	14,858,600	△ 758,800
雑収益	9,886,542	6,671,870	3,214,672
雑収益	9,886,542	6,671,870	3,214,672
経常収益計	613,150,957	619,610,675	△ 6,459,718
(2) 経常費用			
事業費	374,224,587	361,337,436	12,887,151
給料手当	102,600,007	105,578,840	△ 2,978,833
賞与引当金繰入額	8,686,260	8,496,840	189,420
退職給付費用	10,150,912	9,096,252	1,054,660
福利厚生費	637,373	781,645	△ 144,272
会議費	11,476,619	3,871,862	7,604,757
旅費交通費	1,735,423	678,248	1,057,175
通信運搬費	5,988,353	6,370,847	△ 382,494
減価償却費	28,894,207	31,726,907	△ 2,832,700
消耗品費	8,208,920	6,161,667	2,047,253
修繕費	441,210	0	441,210
印刷製本費	910,389	1,243,739	△ 333,350
光熱水料費	3,972,331	3,592,276	380,055
賃借料	0	142,500	△ 142,500

# 正味財産増減計算書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
保険料	305,365	412,817	△ 107,452
諸謝金	3,854,107	4,026,628	△ 172,521
租税公課	13,360,452	12,586,423	774,029
支払負担金	2,123,787	2,445,400	△ 321,613
委託費	74,147,254	74,769,507	△ 622,253
新聞図書費	3,185,567	1,917,202	1,268,365
渉外費	650,467	556,352	94,115
諸会費	3,545,340	3,644,360	△ 99,020
保守管理費	26,577,193	25,394,312	1,182,881
広告宣伝費	19,366,772	13,304,773	6,061,999
分担金	43,344,840	44,440,980	△ 1,096,140
雑費	61,439	97,059	△ 35,620
管理費	160,224,239	162,087,442	△ 1,863,203
給料手当	75,854,513	75,131,957	722,556
臨時雇賃金	6,334,985	7,285,314	△ 950,329
賞与引当金繰入額	6,496,740	6,380,160	116,580
退職給付費用	7,466,228	6,317,488	1,148,740
福利厚生費	431,039	558,287	△ 127,248
役員退任慰労金	0	1,650,000	△ 1,650,000
会議費	5,321,967	3,760,441	1,561,526
旅費交通費	1,768,352	651,690	1,116,662
通信運搬費	468,255	505,094	△ 36,839
減価償却費	1,361,505	1,494,983	△ 133,478
消耗品費	499,315	1,132,819	△ 633,504
修繕費	20,790	0	20,790
印刷製本費	785,251	834,346	△ 49,095
光熱水料費	419,378	397,920	21,458
賃借料	2,939,904	2,939,904	0
保険料	518,769	529,196	△ 10,427
諸謝金	1,899,999	1,767,559	132,440
租税公課	724,906	671,087	53,819
支払負担金	814,600	0	814,600
委託費	11,620,675	16,571,240	△ 4,950,565
会費徴収事務手数料	3,692,785	3,526,475	166,310
新聞図書費	29,407	30,807	△ 1,400
渉外費	893,287	811,505	81,782
諸会費	169,800	388,425	△ 218,625

# 正味財産増減計算書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
保守管理費	2,503,965	2,510,636	△ 6,671
広告宣伝費	1,497,238	1,491,100	6,138
慶弔費	644,519	166,220	478,299
会員弔慰金	646,000	480,000	166,000
入会貸与品	1,636,287	1,559,697	76,590
分担金	22,652,280	22,430,520	221,760
雑費	111,500	112,572	△ 1,072
経常費用計	534,448,826	523,424,878	11,023,948
評価損益等調整前当期経常増減額	78,702,131	96,185,797	△ 17,483,666
評価損益等計	0	0	0
当期経常増減額	78,702,131	96,185,797	△ 17,483,666
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
当期一般正味財産増減額	78,702,131	96,185,797	△ 17,483,666
一般正味財産期首残高	1,726,737,775	1,630,551,978	96,185,797
一般正味財産期末残高	1,805,439,906	1,726,737,775	78,702,131
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	1,805,439,906	1,726,737,775	78,702,131