

## 令和5年度 収支予算書 [損益ベース]

令和5年4月1日から令和6年3月31日まで

(単位：円)

科 目	予 算 額	前年度予算額	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
受取入会金	238,350,000	228,690,000	9,660,000
受取入会金	238,350,000	228,690,000	9,660,000
受取会費	190,260,000	194,280,000	△ 4,020,000
受取会費	190,260,000	194,280,000	△ 4,020,000
事業収益	60,282,000	60,923,000	△ 641,000
不動産会館事業収益	30,541,000	29,890,000	651,000
不動産学院事業収益	7,350,000	7,350,000	0
教育研修事業収益	946,000	908,000	38,000
TAKTAS. 事業収益	12,494,000	12,122,000	372,000
広告宣伝事業収益	2,842,000	5,002,000	△ 2,160,000
その他事業収益	6,109,000	5,651,000	458,000
受取負担金	82,759,000	80,863,000	1,896,000
受取人件費	69,337,000	67,715,000	1,622,000
受取事業受託費	13,422,000	13,148,000	274,000
雑収益	7,859,000	9,051,000	△ 1,192,000

雑収益	7,859,000	9,051,000	△ 1,192,000
經常収益計	579,510,000	573,807,000	5,703,000
(2) 經常費用			
事業費	387,750,000	403,450,800	△ 15,700,800
給料手当	113,455,000	112,324,000	1,131,000
賞与引当金繰入額	8,907,000	8,495,000	412,000
退職給付費用	10,550,000	10,050,000	500,000
福利厚生費	2,147,000	2,131,000	16,000
会議費	13,455,000	13,151,000	304,000
旅費交通費	1,805,000	2,010,000	△ 205,000
通信運搬費	5,329,000	6,679,000	△ 1,350,000
減価償却費	33,425,000	33,425,000	0
消耗品費	10,776,000	8,776,000	2,000,000
印刷製本費	1,254,000	1,634,000	△ 380,000
光熱水料費	4,200,000	4,009,000	191,000
賃借料	400,000	300,000	100,000
保険料	493,000	344,000	149,000
諸謝金	6,357,000	6,104,000	253,000
租税公課	19,100,000	17,190,000	1,910,000
支払負担金	2,250,000	2,250,000	0
委託費	52,226,000	74,450,000	△ 22,224,000
新聞図書費	2,534,000	3,419,000	△ 885,000
渉外費	771,000	668,000	103,000
諸会費	3,770,000	3,650,000	120,000
保守管理費	25,901,000	27,048,800	△ 1,147,800
広告宣伝費	24,520,000	19,650,000	4,870,000
分担金	43,857,000	45,425,000	△ 1,568,000

科 目	予 算 額	前年度予算額	増 減
雑費	268,000	268,000	0
管理費	221,457,000	187,650,000	33,807,000
給料手当	83,008,000	81,792,000	1,216,000
臨時雇賃金	5,600,000	9,838,000	△ 4,238,000
賞与引当金繰入額	6,694,000	6,382,000	312,000
退職給付費用	8,168,000	7,812,000	356,000
福利厚生費	1,641,000	1,633,000	8,000
役員慰労繰入額	1,850,000	0	1,850,000
会議費	7,262,000	7,626,000	△ 364,000
旅費交通費	6,486,000	6,600,000	△ 114,000
通信運搬費	506,000	506,000	0
減価償却費	1,575,000	1,575,000	0
消耗品費	504,000	504,000	0
印刷製本費	2,586,000	2,706,000	△ 120,000
光熱水料費	500,000	441,000	59,000
賃借料	3,000,000	3,000,000	0
保険料	749,000	792,000	△ 43,000
諸謝金	1,851,000	1,900,000	△ 49,000
租税公課	900,000	810,000	90,000
支払負担金	600,000	1,350,000	△ 750,000
委託費	45,145,000	12,780,000	32,365,000
会費徴収事務手数料	3,800,000	3,700,000	100,000
新聞図書費	31,000	31,000	0
渉外費	3,320,000	2,320,000	1,000,000
諸会費	449,000	365,000	84,000
保守管理費	2,870,000	2,820,000	50,000
広告宣伝費	4,000,000	4,000,000	0

慶弔費	2,300,000	800,000	1,500,000
会員弔慰金	800,000	800,000	0
入会貸与品	2,000,000	2,000,000	0
分担金	23,145,000	22,655,000	490,000
雑費	117,000	112,000	5,000
経常費用計	609,207,000	591,100,800	18,106,200
評価損益等調整前当期経常増減額	△ 29,697,000	△ 17,293,800	△ 12,403,200
評価損益等計	0	0	0
当期経常増減額	△ 29,697,000	△ 17,293,800	△ 12,403,200
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
当期一般正味財産増減額	△ 29,697,000	△ 17,293,800	△ 12,403,200
一般正味財産期首残高	1,805,439,906	1,726,737,775	78,702,131
一般正味財産期末残高	1,775,742,906	1,709,443,975	66,298,931
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	1,775,742,906	1,709,443,975	66,298,931