

正味財産増減計算書

令和6年4月1日から令和7年3月31日まで

(単位：円)

	科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
1	I 一般正味財産増減の部			
2	1. 経常増減の部			
3	(1) 経常収益			
4	受取入会金	249,970,000	244,500,000	5,470,000
5	受取入会金	249,970,000	244,500,000	5,470,000
6	受取会費	204,255,500	198,312,500	5,943,000
7	受取会費	204,255,500	198,312,500	5,943,000
8	事業収益	62,530,460	62,560,455	△ 29,995
9	不動産会館事業収益	31,549,774	31,640,766	△ 90,992
10	不動産学院事業収益	5,770,000	5,578,000	192,000
11	教育研修事業収益	1,128,600	1,056,000	72,600
12	TAKTAS. 事業収益	11,817,370	13,110,320	△ 1,292,950
13	広告宣伝事業収益	4,282,836	3,892,714	390,122
14	その他事業収益	7,981,880	7,282,655	699,225
15	受取負担金	82,584,467	76,904,477	5,679,990
16	受取人件費	67,507,267	63,446,077	4,061,190
17	受取事業受託費	15,077,200	13,458,400	1,618,800
18	雑収益	10,312,019	11,481,521	△ 1,169,502
19	雑収益	10,312,019	11,481,521	△ 1,169,502
20	経常収益計	609,652,446	593,758,953	15,893,493
21	(2) 経常費用			
22	事業費	354,417,223	351,148,564	3,268,659
23	給料手当	106,013,178	108,952,064	△ 2,938,886
24	賞与引当金繰入額	9,053,336	8,992,120	61,216
25	退職給付費用	12,639,571	11,328,915	1,310,656
26	福利厚生費	1,764,294	1,127,034	637,260
27	会議費	11,749,203	12,485,734	△ 736,531
28	旅費交通費	960,554	807,155	153,399
29	通信運搬費	2,417,068	4,076,186	△ 1,659,118
30	減価償却費	31,955,085	29,555,764	2,399,321
31	消耗品費	13,335,853	9,733,523	3,602,330
32	修繕費	958,130	0	958,130
33	印刷製本費	421,394	219,703	201,691
34	光熱水料費	4,455,758	3,903,877	551,881
35	賃借料	319,650	399,650	△ 80,000
36	保険料	424,430	490,515	△ 66,085
37	諸謝金	3,479,601	3,680,133	△ 200,532

正味財産増減計算書

令和6年4月1日から令和7年3月31日まで

(単位：円)

	科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
38	租税公課	10,827,894	12,878,297	△ 2,050,403
39	支払負担金	2,196,695	2,115,896	80,799
40	委託費	45,282,876	48,485,124	△ 3,202,248
41	新聞図書費	329,787	1,745,068	△ 1,415,281
42	渉外費	733,130	526,855	206,275
43	諸会費	3,797,920	3,766,240	31,680
44	保守管理費	25,783,195	20,443,482	5,339,713
45	広告宣伝費	20,912,454	21,532,954	△ 620,500
46	分担金	44,505,750	43,855,530	650,220
47	雑費	100,417	46,745	53,672
48	管理費	216,793,849	200,686,923	16,106,926
49	給料手当	79,379,039	79,381,607	△ 2,568
50	臨時雇賃金	6,602,445	5,357,669	1,244,776
51	賞与引当金繰入額	7,045,074	6,691,880	353,194
52	退職給付費用	8,156,659	6,328,095	1,828,564
53	福利厚生費	2,067,193	732,698	1,334,495
54	役員退任慰労金	0	1,850,000	△ 1,850,000
55	会議費	7,584,911	5,946,322	1,638,589
56	旅費交通費	3,509,686	3,487,581	22,105
57	通信運搬費	648,302	98,201	550,101
58	減価償却費	922,979	782,904	140,075
59	消耗品費	5,601,343	314,991	5,286,352
60	修繕費	68,250	0	68,250
61	印刷製本費	2,722,708	875,782	1,846,926
62	光熱水料費	515,229	479,993	35,236
63	賃借料	2,939,904	2,939,904	0
64	保険料	635,255	629,258	5,997
65	諸謝金	1,868,960	1,534,126	334,834
66	租税公課	316,164	342,752	△ 26,588
67	支払負担金	0	513,850	△ 513,850
68	支払寄付金	0	1,233,241	△ 1,233,241
69	委託費	43,937,061	42,814,076	1,122,985
70	会費徴収事務手数料	4,035,526	3,769,777	265,749
71	新聞図書費	488,421	30,166	458,255
72	渉外費	1,415,779	1,652,281	△ 236,502
73	諸会費	419,425	359,425	60,000
74	保守管理費	3,255,443	2,833,633	421,810

正味財産増減計算書

令和6年4月1日から令和7年3月31日まで

(単位：円)

	科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
75	広告宣伝費	2,336,468	3,673,758	△ 1,337,290
76	慶弔費	1,295,160	779,038	516,122
77	会員弔慰金	534,716	405,400	129,316
78	入会貸与品	4,685,142	1,695,447	2,989,695
79	分担金	23,680,440	23,143,680	536,760
80	雑費	126,167	9,388	116,779
81	経常費用計	571,211,072	551,835,487	19,375,585
82	評価損益等調整前当期経常増減額	38,441,374	41,923,466	△ 3,482,092
83	評価損益等計	0	0	0
84	当期経常増減額	38,441,374	41,923,466	△ 3,482,092
85	2. 経常外増減の部			
86	(1) 経常外収益			
87	経常外収益計	0	0	0
88	(2) 経常外費用			
89	経常外費用計	0	0	0
90	当期経常外増減額	0	0	0
91	当期一般正味財産増減額	38,441,374	41,923,466	△ 3,482,092
92	一般正味財産期首残高	1,847,363,372	1,805,439,906	41,923,466
93	一般正味財産期末残高	1,885,804,746	1,847,363,372	38,441,374
94	Ⅱ 指定正味財産増減の部			
95	当期指定正味財産増減額	0	0	0
96	指定正味財産期首残高	0	0	0
97	指定正味財産期末残高	0	0	0
98	Ⅲ 正味財産期末残高	1,885,804,746	1,847,363,372	38,441,374