

令和 8 年度 収支予算書 [損益ベース]

令和 8 年 4 月 1 日から令和 9 年 3 月 31 日まで

(単位：円)

	科 目	予 算 額	前年度予算額	増 減
1	I 一般正味財産増減の部			
2	1. 経常増減の部			
3	(1) 経常収益			
4	受取入会金	206,940,000	202,650,000	4,290,000
5	受取入会金	206,940,000	202,650,000	4,290,000
6	受取会費	204,438,000	206,304,000	△ 1,866,000
7	受取会費	204,438,000	206,304,000	△ 1,866,000
8	事業収益	60,387,000	59,875,000	512,000
9	不動産会館事業収益	30,445,000	30,798,000	△ 353,000
10	不動産学院事業収益	4,800,000	4,800,000	0
11	教育研修事業収益	1,084,000	1,084,000	0
12	TAKTAS. 事業収益	14,052,000	12,554,000	1,498,000
13	広告宣伝事業収益	3,660,000	3,660,000	0
14	その他事業収益	6,346,000	6,979,000	△ 633,000
15	受取負担金	80,704,000	89,953,000	△ 9,249,000
16	受取人件費	65,829,000	75,017,000	△ 9,188,000
17	受取事業受託費	14,875,000	14,936,000	△ 61,000
18	雑収益	8,946,000	9,166,000	△ 220,000
19	受取利息	750,000	0	750,000

20	雑収益	8,196,000	9,166,000	△ 970,000
21	経常収益計	561,415,000	567,948,000	△ 6,533,000
22	(2) 経常費用			
23	事業費	521,006,000	442,927,440	78,078,560
24	給料手当	137,166,000	115,140,000	22,026,000
25	臨時雇賃金	225,000	225,000	0
26	賞与引当金繰入額	10,843,000	9,052,000	1,791,000
27	退職給付費用	20,125,000	12,478,000	7,647,000
28	福利厚生費	2,761,000	2,375,000	386,000
29	職員退職給与金	17,131,000	0	17,131,000
30	役員退任慰労金	3,100,000	0	3,100,000
31	会議費	26,076,000	21,345,000	4,731,000
32	旅費交通費	3,637,000	2,244,000	1,393,000
33	通信運搬費	6,773,000	6,737,000	36,000
34	減価償却費	36,290,000	36,290,000	0
35	消耗品費	20,774,000	24,562,000	△ 3,788,000
36	修繕費	14,969,000	12,469,000	2,500,000
37	印刷製本費	1,665,000	1,635,000	30,000
38	光熱水料費	4,711,000	4,487,000	224,000
39	賃借料	700,000	450,000	250,000
40	保険料	581,000	486,000	95,000
41	諸謝金	6,791,000	6,810,000	△ 19,000
42	租税公課	15,280,000	24,064,000	△ 8,784,000
43	支払負担金	2,250,000	2,250,000	0
44	委託費	50,951,000	45,948,000	5,003,000
45	新聞図書費	1,675,000	1,617,000	58,000
46	渉外費	2,009,000	1,717,000	292,000
47	諸会費	4,060,000	3,978,000	82,000
48	保守管理費	52,097,000	31,359,000	20,738,000
49	広告宣伝費	31,252,000	29,800,000	1,452,000

	科 目	予 算 額	前年度予算額	増 減
50	分担金	46,448,000	44,939,440	1,508,560
51	雑費	666,000	470,000	196,000
52	管理費	258,921,173	250,922,360	7,998,813
53	給料手当	83,075,173	87,220,000	△ 4,144,827
54	臨時雇賃金	9,344,000	7,816,000	1,528,000
55	賞与引当金繰入額	6,508,000	7,047,000	△ 539,000
56	退職給付費用	11,680,000	9,492,000	2,188,000
57	福利厚生費	1,895,000	1,890,000	5,000
58	役員慰労繰入額	0	2,025,000	△ 2,025,000
59	会議費	10,989,000	9,665,000	1,324,000
60	旅費交通費	10,969,000	10,739,000	230,000
61	通信運搬費	1,206,000	1,052,000	154,000
62	減価償却費	1,710,000	1,710,000	0
63	消耗品費	4,999,000	5,761,000	△ 762,000
64	修繕費	2,081,000	2,081,000	0
65	印刷製本費	5,521,000	5,470,000	51,000
66	光熱水料費	574,000	563,000	11,000
67	賃借料	3,000,000	3,000,000	0
68	保険料	754,000	749,000	5,000
69	諸謝金	3,266,000	3,171,000	95,000
70	租税公課	720,000	1,156,000	△ 436,000
71	支払負担金	150,000	150,000	0
72	委託費	48,359,000	45,067,000	3,292,000
73	会費徴収事務手数料	4,120,000	4,120,000	0
74	新聞図書費	2,300,000	2,305,000	△ 5,000
75	渉外費	2,780,000	2,140,000	640,000
76	諸会費	440,000	240,000	200,000
77	保守管理費	5,589,000	3,890,000	1,699,000

78	広告宣伝費	3,500,000	3,500,000	0
79	慶弔費	1,480,000	1,400,000	80,000
80	会員弔慰金	1,000,000	1,000,000	0
81	入会貸与品	1,800,000	2,400,000	△ 600,000
82	分担金	24,645,000	23,922,360	722,640
83	支払手数料	4,283,000	20,000	4,263,000
84	雑費	184,000	161,000	23,000
85	経常費用計	779,927,173	693,849,800	86,077,373
86	評価損益等調整前当期経常増減額	△ 218,512,173	△ 125,901,800	△ 92,610,373
87	当期経常増減額	△ 218,512,173	△ 125,901,800	△ 92,610,373
88	2. 経常外増減の部			
89	(1) 経常外収益			
90	経常外収益計	0	0	0
91	(2) 経常外費用			
92	経常外費用計	0	0	0
93	当期経常外増減額	0	0	0
94	他会計振替額	0	0	0
95	税引前当期一般正味財産増減額	△ 218,512,173	△ 125,901,800	△ 92,610,373
96	法人税、住民税及び事業税	0	0	0
97	法人税等調整額	0	0	0
98	過年度法人税等調整額	0	0	0
99	当期一般正味財産増減額	△ 218,512,173	△ 125,901,800	△ 92,610,373
100	一般正味財産期首残高	1,876,869,257	1,885,804,746	△ 8,935,489
101	一般正味財産期末残高	1,658,357,084	1,759,902,946	△ 101,545,862
102	Ⅱ 指定正味財産増減の部			
103	当期指定正味財産増減額	0	0	0
104	指定正味財産期首残高	0	0	0
105	指定正味財産期末残高	0	0	0
106	Ⅲ 正味財産期末残高	1,658,357,084	1,759,902,946	△ 101,545,862